

TT	ng ph	o n ng		M c giá (/m2)				
		T	n	M t ng chính	ng nhánh có chi u r ng t 3 m tr lên	ng nhánh có chi u r ng t 2m n d i 3 m	ng nhánh (ngõ) có chi u r ng nh h n 2m	Khu còn l i
1	ng 279	Giáp Gi ng áy	H t UBND Ph ng	3,000,000	1,200,000	600,000	450,000	300,000
1.1		H t UBND Ph ng	Giáp Vi t H ng	2,000,000	900,000	500,000	400,000	300,000
2	ng vào Xí nghi p Gi ng áy 2	Ngã 4 Hà Kh u (c nh UBND ph ng)	ng lên tr ng h c	1,200,000	500,000	400,000	350,000	300,000
2.1		ng lên tr ng h c	H t a ph n ph ng	800,000	400,000	350,000	320,000	300,000
3	ng vào tr ng Giao Thông	ng 279	C ng tr ng Giao thông	800,000	400,000	350,000	320,000	300,000
4	Qu c l 18A c	Ngã 4 Hà Kh u (c nh UBND ph ng)	ng 18A	3,000,000	2,200,000	500,000	400,000	300,000
5	Qu c l 18A m i	Giáp Gi ng áy	H t Khu t xây A8	6,000,000	2,200,000	1,200,000	800,000	350,000
5.1		H t Khu t xây A8	C a hàng x ng 58	3,500,000	1,400,000	700,000	550,000	300,000
5.2		C a hàng x ng 58	Giáp i Yên	3.000.000	1.200.000	600,000	450,000	300,000
5.3	Khu t xây A8 c	Bám	ng gom	1,800,000				
6	Khu tái nh c t xây phía tây TP H Long t i khu 7, khu 8 (ã u t c s h							

TT	ng ph	o n ng		M c giá (/m ²)				
		T	n	M t ng chính	ng nhánh có chi u r ng t 3 m tr lên	ng nhánh có chi u r ng t 2m n d i 3 m	ng nhánh (ngõ) có chi u r ng nh h n 2m	Khu còn l i
6.1		Các ô t thu c Lô K1-L1		4,500,000				
6.2		Các ô t thu c Lô K1-L2; K1-L3; K1-L4		3,000,000				
6.3		Các ô t thu c Lô K2-L1; K2-L2; K2-L3; K2-L4; K3-L1; K3-L2		2,700,000				

Ghi chú:

- Các th a t có v trí góc b m t 2 m t ng tr lên trong ó có ít nh t 2 m t ng r ng t 3 m tr lên thì giá tính b ng 1,2 l n giá t (m c giá cao nh t c a m t ng ti p giáp v i th a t) theo v trí quy nh t i b ng giá này.
- i v i th a t b m ng có ch nh cao (ho c th p h n) so v i m t ng (tính t ch gi i XD tr vào):
 - T 2m n d i 3m giá t b ng 80% giá t quy nh cùng v trí, cùng khu v c t i b ng giá này.
 - T 3m tr lên giá t b ng 70% giá t quy nh cùng v trí, cùng khu v c t i b ng giá này.